



Zaaknummer: 1020379/N/LR

STATUTENWIJZIGING STICHTING GEMEENSCHAPSHUIS DE HOSTERT

Heden, vijf november
tweeduizend achttien,
verscheen voor mij, Mr. Joseph Frans Victor Noël Verploegen, notaris te Wijchen:
mevrouw Laurie Helena Maria Rensen, kantooradres: 6602 HD Wijchen, Oosterweg 6,
geboren te Nijmegen op negentien juni negentienhonderd zes en negentig,
rijbewijsnummer 4513129211, afgegeven in de gemeente Lingewaard op acht oktober
tweeduizend veertien;

handelend als schriftelijk gevolmachtigde van de stichting: **STICHTING
GEMEENSCHAPSHUIS DE HOSTERT**, statutair gevestigd te Wijchen, kantoorhoudende
te 6634 AC Batenburg, Grootestraat 9, ingeschreven in het handelsregister van de
Kamer van Koophandel onder nummer 10022991;

-- hierna te noemen: 'de Stichting'.
De verschenen persoon heeft, in gemelde hoedanigheid, mij notaris, het volgende
verklaard:

INLEIDING

1. De Stichting is ontstaan door omzetting van vereniging naar stichting, bij notariële
akte verleden op zestien november negentienhonderd negenennegentig voor Mr.
R.W.M. Bruggink, destijds notaris te Wijchen.
2. Het bestuur van de Stichting heeft op twee en twintig oktober tweeduizend
achttien besloten de statuten te wijzigen.
De verschenen persoon is door het bestuur gemachtigd om deze statutenwijziging
bij notariële akte vast te leggen.
Het stuk waaruit dit blijkt, is aan deze akte vastgemaakt.

STATUTENWIJZIGING

Als gevolg van het besluit tot statutenwijziging luiden de statuten met onmiddellijke
ingang als volgt:

STATUTEN

Artikel 1 - Naam en zetel

1. De naam van de stichting is: Stichting MFA Batenburg.
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Wijchen.

Artikel 2 - Doel

1. De stichting heeft als doel: het oprichten, in stand houden en exploiteren van één



of meer gebouwen in de stad Batenburg (gemeente Wijchen) ten behoeve van een verantwoorde ontplooiing van activiteiten van alle verenigingen, stichtingen en overige instellingen op maatschappelijk, levensbeschouwelijk, recreatief, educatief en cultureel gebied;

en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting.

2. De stichting tracht haar doel onder meer te bereiken door:
 - a. het verkrijgen, oprichten, beheren en exploiteren van accommodaties en objecten en al hetgeen hiermede in de ruimste zin verband houdt;
 - b. alle andere wettelijke middelen, welke tot het doel van de stichting bevorderlijk kunnen zijn.

Artikel 3 - Bestuur: samenstelling, benoeming, beloning, ontslag

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit ten minste vijf bestuurders.
Een niet-voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden.
Het bestuur kan uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen. Een bestuurder kan meer van deze functies vervullen.
2. De bestuurders worden benoemt, ontslagen en geschorst door het bestuur waarbij het volgende in acht wordt genomen:
 - a. een (1) bestuurder wordt bindend voorgedragen door de Katholieke Basisschool St Jan Baptist, onderdeel van de stichting Samenwerkingsstichting Kans & Kleur, statutair gevestigd in de gemeente Wijchen, kantoorhoudende te 6602 BN Wijchen, Stationsplein 1, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 41056036; en
 - b. een (1) bestuurder wordt bindend voorgedragen door de vereniging Voetbalvereniging "Batavia", statutair gevestigd te Batenburg, kantoorhoudende te 6634 AK Batenburg, gemeente Wijchen, Stadswal 13, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 40144319.
3. Iedere bestuurder moet voldoen aan de volgende vereisten:
 - a. een bestuurder is een natuurlijk persoon;
 - b. een bestuurder heeft het vrije beheer over zijn vermogen.
4. Bestuurders worden benoemd voor onbepaalde tijd.
5. Alle bestuurders kunnen een vergoeding krijgen van de kosten die zij redelijkerwijs hebben gemaakt in de uitoefening van hun functie.
De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden.
6. Een bestuurder verliest zijn functie:
 - a. door zijn overlijden;
 - b. door zijn faillissement, door het op hem van toepassing verklaren van de



- schuldsaneringsregeling natuurlijke personen of doordat hij surseance van ---
betaling verkrijgt; -----
- c. door zijn ondercuratelestelling of de onderbewindstelling van zijn gehele ---
vermogen; -----
- d. door zijn vrijwillig aftreden; -----
- e. door zijn ontslag door de rechtbank; -----
- f. door zijn ontslag gegeven door de gezamenlijke overige bestuurders, ten ---
minste twee in getal. -----

Artikel 4 - Bestuur: bijeenroeping, vergaderingen, besluitvorming -----

1. Iedere bestuurder is bevoegd een vergadering van het bestuur bijeen te roepen. ---
2. De bijeenroeping van de vergadering van het bestuur vindt schriftelijk plaats. Bij ---
deze bijeenroeping wordt opgegeven op welke dag de vergadering plaatsvindt, wat
het aanvangstijdstip van de vergadering is en welke onderwerpen worden -----
behandeld (agenda). De bijeenroeping vindt plaats met inachtneming van een ---
termijn van ten minste zeven dagen, de dag van bijeenroeping en die van de -----
vergadering niet meegerekend. -----
De bestuurder die voor dit doel een adres aan de stichting bekend heeft gemaakt, -
kan tot de vergaderingen van het bestuur worden opgeroepen door een langs ----
elektronische weg aan dat adres toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht.
3. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden op de plaats te bepalen door
degenen die de vergadering bijeenroept. -----
4. Als wordt gehandeld in strijd met enige bepaling van de twee vorige leden kan het
bestuur niettemin rechtsgeldige besluiten nemen als alle bestuurders in de -----
vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn. -----
5. Een bestuurder kan aan een andere bestuurder schriftelijk volmacht verlenen om -
zich in de vergadering te laten vertegenwoordigen. Een elektronisch vastgelegde -
volmacht geldt als een schriftelijke volmacht. -----
Een bestuurder kan niet meer dan één medebestuurder in de vergadering -----
vertegenwoordigen. -----
6. In de vergaderingen van het bestuur heeft iedere bestuurder één stem. -----
Voor zover in deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden -
de besluiten door het bestuur genomen met volstrekte meerderheid van de -----
uitgebrachte stemmen. -----
Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen
bij een stemming over de benoeming van personen, dan beslist het lot. -----

**Artikel 5 - Bestuur: leiding van de vergaderingen, notulen, besluitvorming buiten ---
vergadering** -----

1. De voorzitter leidt de vergaderingen van het bestuur. Bij zijn afwezigheid voorziet
de vergadering zelf in haar leiding. -----
2. De voorzitter van de vergadering bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de ---
vergaderingen worden gehouden. -----



3. Het in de vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter van de vergadering over de uitslag van een stemming is beslissend. Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, als de meerderheid van de vergadering of, als de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk plaatsvond, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.
4. Van het verhandelde in de vergaderingen van het bestuur worden notulen gehouden door de daartoe door de voorzitter van de vergadering aangewezen persoon. De notulen worden nadat zij zijn vastgesteld door de voorzitter en de notulist van de vergadering ondertekend.
5. Het bestuur kan ook op andere wijze dan in een vergadering besluiten nemen, als alle bestuurders schriftelijk hun stem uitbrengen. Een besluit is dan genomen als alle bestuurders zich vóór het voorstel hebben verklaard. Onder een schriftelijke verklaring wordt mede begrepen een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht, aan het adres dat het bestuur voor dit doel heeft vastgesteld en aan alle bestuurders bekend heeft gemaakt.

Artikel 6 - Bestuur: taken en bevoegdheden

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. Iedere bestuurder is tegenover de stichting verplicht tot een behoorlijke vervulling van de hem opgedragen taak. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting en van alles met betrekking tot de werkzaamheden van de stichting, naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat op ieder moment de rechten en verplichtingen van de stichting kunnen worden gekend. Het bestuur is verplicht de bedoelde boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren.
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk schuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een derde verbindt.
3. Erfstellingen mogen alleen onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard.

Artikel 7 - Bestuur: vertegenwoordiging



1. Tot vertegenwoordiging van de stichting zijn bevoegd: -----
 - het gehele bestuur samen; -----
 - twee gezamenlijk handelende bestuurders. -----
 Een individuele bestuurder kan de stichting niet vertegenwoordigen. -----
2. De in het vorige lid van dit artikel opgenomen bevoegdheid van het bestuur en -----
bestuurders tot vertegenwoordiging van de stichting bestaat ook als tussen de -----
stichting en een of meer bestuurders een tegenstrijdig belang bestaat. -----
3. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van incidentele dan wel doorlopende -----
volmacht aan een of meer bestuurders en/of aan anderen, zowel samen als -----
afzonderlijk, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te -----
vertegenwoordigen. -----

Artikel 8 - Boekjaar; verslaggeving -----

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Het bestuur is verplicht jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar -----
de balans en de staat van baten en lasten van de stichting op te maken en op -----
papier te stellen. -----
De penningmeester zendt deze stukken vóór het einde van de in de voorgaande zin -----
bedoelde termijn aan alle bestuurders. -----
Het bestuur maakt een jaarrekening en een bestuursverslag op als bedoeld in -----
artikel 2:300 Burgerlijk Wetboek als dat op grond van de wet verplicht is. In dat -----
geval legt het bestuur een exemplaar daarvan voor het bestuur ter inzage op het -----
kantoor van de stichting met de op grond van de wet toe te voegen gegevens. -----
3. Het bestuur kan, voordat tot de vaststelling van de balans en de staat van baten -----
en lasten wordt overgegaan, deze stukken laten onderzoeken door een door hem -----
aan te wijzen accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek. -----
Deze accountant brengt over zijn onderzoek verslag uit aan het bestuur. Hij geeft -----
de uitslag van zijn onderzoek weer in een verklaring over de getrouwheid van de -----
stukken. -----
4. De balans en de staat van baten en lasten van de stichting of de jaarrekening -----
wordt vastgesteld door het bestuur binnen een maand na het opmaken van de -----
stukken als bedoeld in lid 2. -----
De vastgestelde stukken worden ondertekend door alle bestuurders. Als een -----
handtekening van een van hen ontbreekt wordt de reden daarvan op de stukken -----
vermeld. -----
5. De in lid 2 vermelde termijn kan door het bestuur worden verlengd met ten -----
hoogste vier maanden op grond van bijzondere omstandigheden. -----

Artikel 9 - Reglementen -----

1. Het bestuur kan een of meer reglementen vaststellen. In een reglement worden -----
regels of nadere regels opgenomen, die het bestuur nodig acht voor de uitvoering -----
van zijn taak. Een reglement mag nooit in strijd zijn met de statuten of de wet. -----
Het bestuur kan elk door hem gemaakt reglement wijzigen en ook intrekken. -----



2. Een reglement wordt schriftelijk vastgelegd met vermelding van de dag waarop het van kracht wordt. Deze datum kan niet zijn gelegen vóór de datum waarop het besluit werd genomen.

Artikel 10 – Statutenwijziging

1. Het bestuur is bevoegd de statuten te wijzigen.
2. Het besluit tot statutenwijziging kan slechts worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin alle bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Is in de vergadering waarin een besluit tot statutenwijziging aan de orde is het vereiste aantal bestuurders niet aanwezig of vertegenwoordigd, dan kan na die vergadering een nieuwe vergadering worden bijengeroepen, te houden niet eerder dan drie en niet later dan zes weken na de eerste vergadering. In de nieuwe vergadering kan het besluit tot statutenwijziging worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.
3. Als een voorstel tot wijziging van de statuten wordt gedaan, moet dat bij de oproeping tot de betreffende vergadering, worden vermeld. De woordelijke tekst van de voorgestelde wijziging moet bij die oproeping worden gevoegd. De termijn van de oproeping bedraagt in dit geval ten minste twee weken.
4. Een statutenwijziging treedt in werking op het door het bestuur bepaalde tijdstip, maar niet eerder dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt. Twee gezamenlijk handelende bestuurders zijn bevoegd deze akte te laten verlijden. Het bestuur kan een of meer bestuurders en/of anderen, zowel gezamenlijk als afzonderlijk, machtigen de akte van statutenwijziging te laten verlijden.

Artikel 11 – Fusie; splitsing; omzetting

Op een besluit van het bestuur tot fusie of splitsing in de zin van titel 7 van Boek 2 Burgerlijk Wetboek en op een besluit van het bestuur tot omzetting van de stichting in een andere rechtsvorm overeenkomstig artikel 2:18 Burgerlijk Wetboek, is het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het vorige artikel zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing, onverminderd de eisen van de wet.

Artikel 12 – Ontbinding en vereffening

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden. Op het besluit tot ontbinding is het bepaalde in artikel 10, leden 2 en 3 zo veel mogelijk van overeenkomstige toepassing.
2. Het bestuur stelt bij zijn besluit tot ontbinding de bestemming vast van een eventueel batig saldo. Deze bestemming moet zo veel mogelijk in overeenstemming zijn met het doel van de stichting.
3. Het bestuur is belast met de vereffening van het vermogen van de stichting, voor zover bij het ontbindingsbesluit geen andere vereffenaar(s) is (zijn) aangewezen.



SLOTVERKLARINGEN

De verschenen personen verklaarden ten slotte:

Bestuur

Het bestuur bestaat uit vijf bestuurders.

Tot bestuurder worden benoemd:

1. de heer Rainier Diepenbroek, geboren te Woerden op zeven en twintig april negentienhonderd negen en vijftig, als voorzitter;
2. de heer Hendrik Theodorus Maria Peters, geboren te Nijmegen op acht en twintig april negentienhonderd acht en veertig, als secretaris;
3. de heer Ronald Simon Theodorus Alexander Frederiks, geboren te Nijmegen op negentien juli negentienhonderd zeven en zestig, als penningmeester;
4. de heer Wilhelmus Antonius Maria Bomeman, geboren te Oss op acht augustus negentienhonderd drie en zestig, als bestuurder, voorgedragen door voornoemde voetbalvereniging Batavia;
5. de heer Adrianus Albertus Maria Lingsveld, geboren te Nijmegen op vijf juni negentienhonderd zeven en vijftig, als bestuurder, voorgedragen door voornoemde basisschool St Jan Baptist.

BIJLAGEN

Aan deze akte zijn de volgende stukken vastgemaakt:

- notulen vergadering bestuur, mede inhoudende de volmacht.

SLOT

Bekendheid comparanten

De comparanten zijn mij, notaris, bekend en de identiteit van de bij deze akte betrokken comparanten zijn door mij, notaris, aan de hand van het hiervoor gemelde en daartoe bestemde documenten vastgesteld.

Waarvan akte, in minuat is verleden te Wijchen op de datum in het hoofd dezer akte vermeld.

De inhoud van deze akte is zakelijk aan de verschenen personen opgegeven en toegelicht. De verschenen persoon heeft verklaard tijdig voor het verlijden van deze akte een ontwerp daarvan te hebben ontvangen, van de inhoud daarvan kennis te hebben genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.

Volgt ondertekening.

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

